Smlouva o nájmu hrobového místa

uzavřená podle § 25 zákona č.256/1991 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany:**

**Obec Rapšach, Rapšach čp.7, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 00666521,**

***zastoupená starostkou JUDr. Lenkou Cvrčkovou*** (dále jen pronajímatel)

**a**

**Pan/paní** ………***………………………***……………….**narozen/a** …***………….***…………

**Trvale bytem**……***………………………………………………***…………………………….

(dále jen nájemce)

**uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu od *……..*…….... do …*………..*…**

**I.**

**Předmět smlouvy, nájemné, úhrada**

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti v Rapšachu (dále jen pohřebiště)

**řada číslo …*…*….… jednoduchý hrob číslo …*……*…… m2 : 2,5**

Nájemné z hrobového místa se skládá z ceny nájemného a ze služeb spojených s nájmem. Nájemné je splatné předem na celou dobu trvání nájmu, nejpozději do šesti měsíců od data podpisu smlouvy nájemcem.

Výše nájemného je stanovena takto:

* + *nájemné 4 Kč/m2/rok*
	+ *služby 10 Kč/rok/hrob*

**Celková výše nájemného na sjednanou dobu deseti let činí 200 Kč.**

 Platbu je možné provést v hotovosti na obecním úřadě v Rapšachu, nebo

 bezhotovostně převodem na účet obce č.603197359/0800 s použitím variabilního

 symbolu „číslo řady/číslo hrobu“, popř.složenkou.

**II.**

**Povinnosti pronajímatele**

1. **Pronajímatel se zavazuje:**
	1. Předat nájemci k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo.
	2. Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Rapšachu a umožnit nájemci užívání hrobového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.
2. Pronajímatel neodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

III.

Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobové místo zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Rapšachu.
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Rapšachu a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.

IV.

Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 výše citovaného zákona v evidenci pohřebiště, byly použity k poskytování informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. Pokud se písemnost doručuje do vlastních rukou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, považuje se zásilka za doručenou uplynutím posledního dne úložní lhůty u pošty.

V.

Sankce

1. Za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

 V Rapšachu dne ………………… dne …………………..

……………………………………… ………………………….

 JUDr.Lenka Cvrčková, starostka Nájemce