Smlouva o nájmu hrobového místa

uzavřená podle § 25 zákona č.256/1991 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany:**

**Obec Rapšach, Rapšach čp.7, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 00666521,**

***zastoupená starostkou JUDr.Lenkou Cvrčkovou*** (dále jen pronajímatel)

**a**

**Pan/paní** ……………………………………………….**narozen/a** ……………………….

**Trvale bytem** ………………………………………………………………………………….

(dále jen nájemce)

**uzavírají smlouvu o nájmu hrobových míst na dobu od ……………… do ………………**

**I.**

**Předmět smlouvy, nájemné, úhrada**

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu ke dvěma hrobovým místům na veřejném pohřebišti v Rapšachu (dále jen pohřebiště)

**řada číslo ………….… hroby číslo …………… m2 : 5**

1. Nájemné z hrobových míst se skládá z ceny nájemného a ze služeb spojených s nájmem. Nájemné je splatné předem na celou dobu trvání nájmu, nejpozději do šesti měsíců od data podpisu smlouvy nájemcem.

Výše nájemného je stanovena takto:

* + *nájemné 4 Kč/m2/rok*
	+ *služby 15 Kč/rok*

**Celková výše nájemného na sjednanou dobu deseti let činí 350 Kč.**

 Platbu je možné provést v hotovosti na obecním úřadě v Rapšachu, nebo

 bezhotovostně převodem na účet obce č.603197359/0800 s použitím variabilního

 symbolu „číslo řady/číslo hrobů“, popř.složenkou.

**II.**

**Povinnosti pronajímatele**

1. **Pronajímatel se zavazuje:**
	1. Předat nájemci k užívání vyznačená, číselně označená hrobová místa.
	2. Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Rapšachu a umožnit nájemci užívání hrobových míst a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.
2. Pronajímatel neodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

III.

Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobová místa zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Rapšachu.
2. Provádět údržbu pronajatých hrobových míst a hrobových zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro pohřebiště v Rapšachu a plnit další povinnosti nájemce hrobových míst tímto řádem upravené.

IV.

Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobových míst souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 výše citovaného zákona v evidenci pohřebiště , byly použity k poskytování informací souvisejících s užíváním hrobových míst oprávněným osobám.
2. Pokud se písemnost doručuje do vlastních rukou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, považuje se zásilka za doručenou uplynutím posledního dne úložní lhůty u pošty.

**V.**

**Sankce**

1. Za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou, náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Rapšachu dne ………………………. Dne ……………………….

………………………………………….. ……………………………….

 JUDr.Lenka Cvrčková, starostka Nájemce